



Ассоциация развития
стального строительства



ОТКРЫТЫЕ ПАРКИНГИ НА СТАЛЬНОМ КАРКАСЕ

Для строительства многоярусных парковок во всем мире достаточно широко применяются металлоконструкции благодаря целому ряду преимуществ.

ПРЕИМУЩЕСТВА:

1

**СОКРАЩЕНИЕ СРОКОВ
ВОЗВЕДЕНИЯ «КОРОБКИ»
В 2 РАЗА**

Металлоконструкции просто и быстро монтируются, сроки строительства за счет технологичной сборки здания удается сократить до 4 месяцев, в то время, как монолитные парковки возводятся от 7 до 9 месяцев.

2

**УВЕЛИЧЕНИЕ ВМЕСТИМОСТИ ПАРКИНГА –
НА 15-20% БОЛЬШЕ МАШИНО-МЕСТ**

Использование стальных конструкций позволяет максимально эффективно использовать площадь парковки за счет компактных колонн габаритами 250x250 мм и пролетов до 17–18 метров. Такие параметры обеспечивают более удобный проезд и размещение автомобилей. Приведённая площадь машино-места для парковки на стальном каркасе составляет 24–26 м² на машино-место, что на 15% лучше показателей железобетонных паркингов.

3

**НИЗКАЯ СТОИМОСТЬ
СТРОИТЕЛЬСТВА**

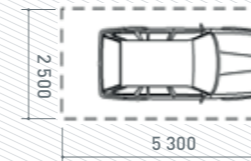
Стоимость возведения здания парковки из металла приблизительно равна стоимости монолитного паркинга, но за счет большей вместимости, стоимость машино-места в стальном паркинге получается значительно ниже, чем в железобетонном.

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА ОСНОВНЫХ ХАРАКТЕРИСТИК ОТКРЫТЫХ ПАРКИНГОВ С НАКЛОННЫМИ ПЕРЕКРЫТИЯМИ

Показатели в данной таблице даны для паркинга оптимальной формы с наклонными перекрытиями, имеющий 2 проезда

ЭТАЖНОСТЬ Т ГАБАРИТЫ ПАРКИНГА Ф	ПАРКИНГИ ДО 300 М/МЕСТ						ПАРКИНГИ ДО 500 М/МЕСТ						ПАРКИНГИ ДО 1000 М/МЕСТ			
	Радиус СЗЗ=35 м, допуск размещения в жилой застройке						Радиус СЗЗ=50 м, допуск размещения в жилой застройке						Радиус СЗЗ=50 м, допуск размещения в коммунальной зоне			
	2		3		4		5		6		7		8		9	
35,4 x 50,7	119	53,8x65,7	189	53,8x65,7	259	53,8x65,7	329	53,8x65,7	399	53,8x65,7	469	53,8x65,7	539	53,8x65,7	609	53,8x65,7
	25,3	105,4x120,7	24,9	105,4x120,7	24,7	105,4x120,7	24,5	135,4x150,7	24,4	135,4x150,7	24,4	135,4x150,7	24,4	135,4x150,7	24,3	135,4x150,7
35,4x55,7	135	53,8x70,7	213	53,8x70,7	291	53,8x70,7	369	53,8x70,7	447	53,8x70,7	525	53,8x70,7	603	53,8x70,7	681	53,8x70,7
	25,4	105,4x125,7	24,8	105,4x125,7	24,6	105,4x125,7	24,4	135,4x155,7	24,3	135,4x155,7	24,2	135,4x155,7	24,2	135,4x155,7	24,2	135,4x155,7
35,4x60,7	151	53,8x75,7	237	53,8x75,7	323	53,8x75,7	409	53,8x75,7	495	53,8x75,7	581	53,8x75,7	667	53,8x75,7	753	53,8x75,7
	25,0	105,4x130,7	24,5	105,4x130,7	24,3	105,4x160,7	24,2	105,4x160,7	24,1	105,4x160,7	24,0	105,4x160,7	24,0	105,4x160,7	23,9	105,4x160,7
35,4x65,7	167	53,8x80,7	261	53,8x80,7	355	53,8x80,7	449	53,8x80,7	543	53,8x80,7	637	53,8x80,7	731	53,8x80,7	825	53,8x80,7
	24,7	105,4x135,7	24,3	105,4x135,7	24,1	105,4x165,7	24,0	105,4x165,7	23,9	105,4x165,7	23,8	105,4x165,7	23,8	105,4x165,7	23,8	105,4x165,7
35,4x70,7	183	53,8x85,7	285	53,8x85,7	387	53,8x85,7	489	53,8x85,7	591	53,8x85,7	693	53,8x85,7	795	53,8x85,7	897	53,8x85,7
	24,5	105,4x140,7	24,1	105,4x140,7	23,9	135,4x170,7	23,8	135,4x170,7	23,7	135,4x170,7	23,7	135,4x170,7	23,6	135,4x170,7	23,6	135,4x170,7
35,4x75,7	199	53,8x90,7	309	53,8x90,7	419	53,8x90,7	529	53,8x90,7	639	53,8x90,7	749	53,8x90,7	859	53,8x90,7	969	53,8x90,7
	24,3	105,4x145,7	23,9	105,4x175,7	23,7	105,4x175,7	23,6	105,4x175,7	23,6	105,4x175,7	23,5	105,4x175,7	23,5	105,4x175,7	23,5	105,4x175,7
35,4x80,7	215	53,8x95,7	333	53,8x95,7	451	53,8x95,7	569	53,8x95,7	687	53,8x95,7	805	53,8x95,7	923	53,8x95,7	1041*	53,8x95,7
	24,1	105,4x150,7	23,8	105,4x180,7	23,6	105,4x180,7	23,5	105,4x180,7	23,5	105,4x180,7	23,4	105,4x180,7	23,4	105,4x180,7	23,4	105,4x180,7
35,4x85,7	231	53,8x100,7	357	53,8x100,7	483	53,8x100,7	609	53,8x100,7	735	53,8x100,7	861	53,8x100,7	987	53,8x100,7		
	23,9	105,4x155,7	23,6	105,4x155,7	23,5	105,4x155,7	23,4	105,4x155,7	23,4	105,4x155,7	23,3	105,4x155,7	23,3	105,4x155,7		
35,4x90,7	247	53,8x105,7	381	53,8x105,7	515	53,8x105,7	649	53,8x105,7	783	53,8x105,7	917	53,8x105,7	1051*	53,8x105,7		
	23,8	105,4x160,7	23,5	105,4x190,7	23,4	105,4x190,7	23,3	105,4x190,7	23,3	105,4x190,7	23,2	105,4x190,7	23,2	105,4x190,7		
35,4x95,7	263	53,8x110,7	405	53,8x110,7	547	53,8x110,7	689	53,8x110,7	831	53,8x110,7	973	53,8x110,7				
	23,7	105,4x165,7	23,4	105,4x195,7	23,3	105,4x195,7	23,2	105,4x195,7	23,2	105,4x195,7	23,2	105,4x195,7				
35,4x100,7	279	53,8x115,7	429	53,8x115,7	579	53,8x115,7	729	53,8x115,7	879	53,8x115,7	1029*	53,8x115,7				
	23,6	105,4x170,7	23,3	105,4x200,7	23,2	105,4x200,7	23,2	105,4x200,7	23,1	105,4x200,7	23,1	105,4x200,7				
35,4x105,7	295	53,8x120,7	453	53,8x120,7	611	53,8x120,7	769	53,8x120,7	927	53,8x120,7	1085*	53,8x120,7				
	23,5	105,4x175,7	23,3	105,4x205,7	23,2	105,4x205,7	23,1	105,4x205,7	23,1	105,4x205,7	23,0	105,4x205,7				

Габариты машиноместа соответствуют нормативным требованиям, изложенным в приложении А свода правил 113.13330



ПРИМЕЧАНИЕ:

Ширина участка для любого паркинга – 53,8 м (включая круговой пожарный проезд)

Паркинги, отмеченные «*» состоят из двух независимых частей - части 1-го этажа и высотной части, каждая из которых не превышает 1000 м/мест.

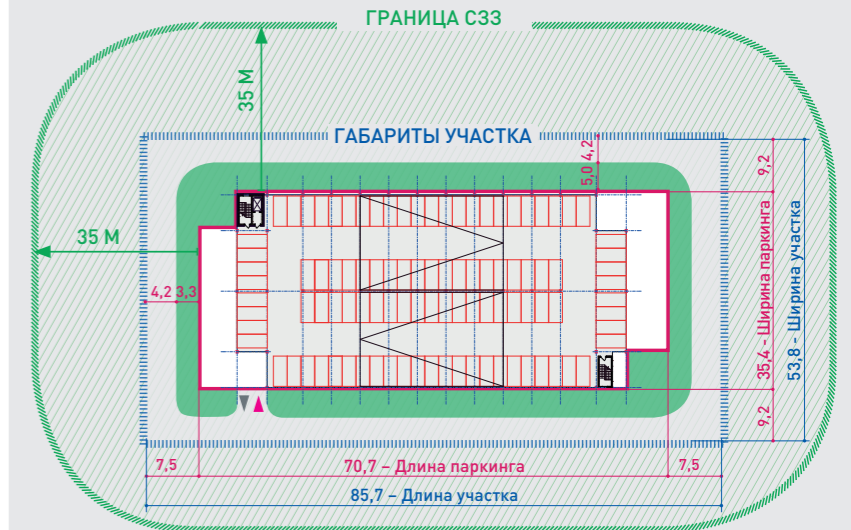
Паркинги, вместимостью более 1000 м/мест, формируются путем блокировки представленных.

Расчет количества м/мест проведен исходя из нормативных габаритов м/места 2,5 x 5,3 м без учета выделения мест для МГН.

Границы СЗЗ могут быть уменьшены после разработки и согласования расчета-обоснования, выполняемого на основании расчета рассеивания выбросов.

Сокращение СЗЗ не противоречит требованиям соблюдения противопожарного разрыва между зданиями, максимальное значение которого составляет 15 м.

СХЕМА ПАРКИНГА НА 285 МАШИНОМЕСТ:



МАРКИРОВКА ДАННЫХ:

285	53,8x85,7
24,1	105,4x140,7

- Вместимость, м/м Т
- Удельная площадь, м² на 1 м/м Т
- Габариты участка, включая круговой пожарный проезд, м
- Границы санитарно-защитной зоны, м

ТРЕБОВАНИЯ К ЗАВОДАМ ПО ПРОИЗВОДСТВУ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ПАРКИНГОВ

1. Завод должен соблюдать технологию нанесения антикоррозионного покрытия, а конструкции перед отправлением на объект должны проходить контрольную сборку.
2. Для производства конструкций многоярусной парковки заводу достаточно располагать следующими ресурсами:

1 специалистами для разработки традиционного КМД или современной BIM-модели;

2 оборудованием для резки листового проката, сверлильными станками, оборудованием для резки фасонного проката, а также торцефрезерными станками (для производства колонн);

3 аттестованными сварщиками и сварочным оборудованием.



ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО **ПАРКИНГОВ** ПОД КЛЮЧ

ПОСТАВЩИК ГОТОВЫХ РЕШЕНИЙ

E-mail: info@ferrostroy.ru

www.ferrostroy.ru

тел.: +7 (495) 740-48-22

- РАЗРАБОТКА КОНЦЕПЦИИ
- ПРОЕКТИРОВАНИЕ
- СТРОИТЕЛЬСТВО «ПОД КЛЮЧ»
- АВТОРСКИЙ НАДЗОР
- ОПТИМИЗАЦИЯ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

АССОЦИАЦИЯ РАЗВИТИЯ
СТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

+7 (495) 744-02-63

info@steel-development.ru

www.steel-development.ru